

Bewerbung für einen städtischen Bauplatz

für das

Baugebiet **Torkelhalden** in **Riedheim***



***Wichtiger Hinweis:**

Allgemeine Bewerbungen für zukünftige Baugebiete sind nicht mehr möglich!
(nur konkrete Bewerbungen auf einzelne Baugebiete im Ausschreibungszeitpunkt)

VORMERKUNG FÜR EINEN STÄDTISCHEN BAUPLATZ „Torkelhalden“**I. Persönliche Verhältnisse Anschrift:**

Straße

PLZ, Wohnort

Telefonisch erreichbar

a) privat b) tagsüber

E-Mail:.....

1. Antragsteller

Name, Vorname

.....

Geburtsdatum, Geburtsort

Geburtsname

.....

Beruf

.....

Arbeitgeber/Firma **mit Anschrift**

.....

Bezug zu Markdorf:

Einwohner seit:

in Markdorf berufstätig seit:

2. Ehegatte/Lebenspartner

verheiratet

ja, seit

nein

Name, Vorname

.....

Geburtsjahr, Geburtsort

Geburtsname

.....

Beruf

Arbeitgeber/Firma **mit Anschrift**

Bezug zu Markdorf:

Einwohner seit:

in Markdorf berufstätig seit:

3. Kinder

- Kinder unter 18 Jahren, die im gemeinsamen Haushalt leben - :

Name	Geburtsdatum	Name	Geburtsdatum

**4. Weitere Haushaltsangehörige
(die bereits mit Hauptwohnsitz im Haushalt gemeldet sind)**

Name	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis zu den Antragstellern

5. Derzeitige Wohnung

Mietwohnung

Eigentumswohnung

Eigenheim

Zahl der Zimmer:
(ohne Küche und Bad)

gesamte Wohnfläche:qm

Sonstiges: (z.B. Kündigung wegen Eigenbedarf)

.....

6. <u>Einkommensverhältnisse:</u>	€/Monat
Bruttoverdienst/Antragst.	
“ Ehegatte	
Lebenspartner	
Bruttoverdienst/Sonstige	
Haushaltsangehörige	
Renten	
Bundeserz.geld/Landeserz.geld	
Kindergeld	
Wohngeld	
Sozialhilfe	
Sonstige Einkünfte (z.B. Mieten, Einglied. Hilfe usw.)	
Einkommen gesamt	

**Hinweis: Maßgeblich ist das Einkommen gemäß Einkommenssteuergesetz.
Bitte letzten Steuerbescheid (2019) beifügen als Nachweis.**

7. Vermögensverhältnisse:

A. Grundbesitz

Lage

Flst.-Nr.

Größe

Art (z.B. Bauplatz)

Wird dieser Grundbesitz veräußert, falls von der Stadt ein Bauplatz erworben wird ?

Ja

Nein

B. Sonstiges Vermögen

(Soweit nicht unter Nummer II. 3. Finanzierung aufgeführt
z.B. Wohnrechte und Erbbaurechte)

8. Sonstige persönliche Gründe, die für eine Bauplatzbewertung von Bedeutung sein könnten
(z.B. Nähe zum Arbeitsplatz, Arzt, Schule, Kindergarten)
-
-

9. Der/die folgende Haushaltsangehörige ist Schwerbehinderte(r)/Pflegebedürftige(r)

Name	Art/Grad der Beeinträchtigung/Behinderung
-----	-----
-----	-----
-----	-----

II. Bauplatzwünsche**Bauplatzwünsche für das Baugebiet Torkelhalden in Riedheim**

Bitte Wunsch-Bauplatz-Reihenfolge angeben (z.B. 3 / 4/ 1/ 8 /6...)

III. Finanzierung

(Hinweis: Endgültiger, detaillierter Nachweis ist vor Bauplatzverteilung vorzulegen, siehe nachfolgende Seite)

- a) Ist die Finanzierung für Ihr Bauvorhaben bereits gesichert ?
Falls noch nicht, bis wann ?
- b) Kurze Angaben über die Finanzierung Ihres Bauvorhabens
(maximaler Finanzierungsrahmen)
- c) Anteil für Baugrundstück (aus b)

ca. €

Die Vollständigkeit und Richtigkeit der vorstehenden Angaben wird hiermit bestätigt. Mir ist bekannt, dass unvollständige oder unrichtige Angaben zu einem sofortigen Ausschluß bei der Bauplatzvormerkung führen.

Änderungen in meinen persönlichen Verhältnissen (z.B. Einkommenerhöhungen) werde ich unverzüglich mitteilen.

Den Nachweis, daß die **Finanzierung** des Bauvorhabens gesichert ist, werde ich **unverzüglich** nachreichen. Für den Mehrfamilienhausbauplatz Nr. 12 wird eine Mindestfinanzierungssumme in Höhe von **1.040.000 €** und für die Kettenhausbauplätze Nr. 2, 5 sowie 10 wird eine Mindestfinanzierungs-summe in Höhe von **860.000,00 €** gefordert.

Eine angemessene **Eigenkapitalquote** von zumindest **20 %** ist dabei verpflichtend.

Über den Bauzwang (Baubeginn innerhalb von zwei Jahren, Baufertigstellung entsprechend Bebauungsplan innerhalb von vier Jahren) und das Veräußerungsverbot an Bauträger und Nichteinheimische wurde ich informiert. Ebenso über die Verpflichtung zum Eigenbezug für die Dauer von fünf Jahren und die Verpflichtung zur Erstellung des Eigenheimes in Niedrigenergiebauweise (gemäß Energieeinsparverordnung; Verfahren und Berechnungsweise vgl. Förderbestimmungen der Landesbank).

....., den

.....
Unterschrift (en)

Nachweise: - Verdienstbescheinigung/en
- Sonstige Einkommensnachweise (z.B. **Steuererklärung**, Rentenbescheinigung usw.)
- Kopie Behindertenausweis
- Sonstiges:

Die Datenschutzinformationen auf der Folgeseite sind zwingend zu beachten!

Informationen zur Datenerhebung gemäß Art. 13 DSGVO (Datenschutzinformation)

- Die mit dieser Bewerbung angeforderten Daten werden aufgrund Art. 6 Abs. 1 DSGVO verarbeitet.
- Die Daten werden zum Zweck der Bauplatzvergabe benötigt und verarbeitet.
- Die Daten werden (soweit wie möglich) in anonymisierter Form lediglich dem Gemeinderat bei der Zuschlagsvergabe vorgelegt.
- Eine weitere Übermittlung der Daten ist nicht vorgesehen.
Ausnahme: Bei Zuschlagserteilung werden bei separater Freigabe durch Unterschrift (siehe unten) Name und Telefon-Nr. und E-Mail-Adresse an die anderen Bauplatzbewerber zur Terminabsprache für ein Bauplatzkäufertreffen übermittelt.
- Die Daten werden ab sofort, längstens bis Ende Bauplatzvergabe aufbewahrt, bei Zuschlagserteilung werden die Daten für den Kaufvertrag übernommen.
- Sie sind verpflichtet, die zum oben genannten Zweck erforderlichen personenbezogenen Daten bereitzustellen. Die Nichtbereitstellung der Daten hat zur Folge, dass Ihre Bewerbung nicht bearbeitet werden kann.
- Verarbeitende Stelle ist die Stadt Markdorf, Finanzverwaltung.
 Verantwortlicher nach Art. 4 Nr. 7 DSGVO ist Bürgermeister Georg Riedmann.
 Datenschutzbeauftragter ist Herr Hess
- Sie haben als betroffene Person das Recht, von der Stadt Auskunft über die Verarbeitung personenbezogener Daten (Art. 15 DSGVO), die Berichtigung unrichtiger Daten (Art. 16 DSGVO), die Löschung der Daten (Art. 17 DSGVO) und die Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DSGVO) zu verlangen, sofern die rechtlichen Voraussetzungen dafür vorliegen. Sie können verlangen, die bereitgestellten personenbezogenen Daten gemäß Art. 20 DSGVO zu erhalten oder zu übermitteln. Sie können nach Art. 21 DSGVO Widerspruch einlegen. Die Einwilligung in die Verarbeitung Ihrer Daten können Sie jederzeit widerrufen. Unbeschadet anderer Rechtsbehelfe können Sie sich beim Landesbeauftragten für den Datenschutz und die Informationsfreiheit, Postfach 10 29 32, 70025 Stuttgart, poststelle@fdi.bwl.de, beschweren.

Datenschutzrechtliche Einwilligungserklärung

Mir/Uns ist bekannt, dass die gemachten Angaben meiner/unsere personenbezogener Daten erhoben werden zum Zweck des Bauplatzbewerbungsverfahrens und ggf. für den Kaufvertrag. Mit meiner/unsere Unterschrift willige ich in die Verarbeitung und Nutzung dieser Angaben zu diesem Zweck ein. Diese Einwilligung kann/können ich/wir jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen.

Datum

Unterschrift Antragsteller

Datum

Unterschrift Ehegatte

Datenschutzrechtliche Einwilligungserklärung für Bauplatzkäufertreffen

Bei Zuschlagserteilung bin ich/wir damit einverstanden, dass mein/unsere Name sowie meine/unsere Telefonnummer und E-Mailadresse an die anderen Bauplatzbewerber, welche ebenfalls einen Zuschlag erhalten haben weiter geleitet werden darf. Sofern diese Einwilligungserklärung nicht unterschrieben wird, wird davon ausgegangen, dass kein Interesse an einem Bauplatzkäufertreffen bzw. einen Datenaustausch mit den zukünftigen Nachbarn besteht.

Datum

Unterschrift Antragsteller

Datum

Unterschrift Ehegatte